

**Протокол №3/13
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, дом 82, корп.1 проведенного в форме заочного
голосования.**

10 января 2014г.

Дата начала голосования 2 декабря 2013 г.

Дата окончания приема решений 20 часов 00 минут 30 декабря 2013 г.

Дата и место подсчета голосов: г. Тюмень, ул. Герцена, дом 82, корп.1

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 60068 голосов.

Кворум 52,0 % имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка общего собрания

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Установить режим ограничения доступа на территорию земельного участка занимаемого домом по адресу: г.Тюмень, ул. Герцена, д.82, к.1 путем установки автоматических ворот на въездах и выездах.
3. Установить размер оплаты за услуги охраны дома.
4. Установить размер единовременного целевого взноса на модернизацию системы видеонаблюдения.
5. Установить размер ежемесячного целевого взноса на обслуживание системы видеонаблюдения.

Результаты голосования от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании:

1. Избрание председателя и секретаря собрания

Избрать председателем собрания: Толстову Зою Ивановну (кв. №92)

Избрать секретарем собрания: Нохрина Олега Валерьевича(кв. №27)

Голосовали:

За 94,4 (%) голосов

Против 5,6(%) голосов

Воздержался 0 (%) голосов

Принято:

РЕШИЛИ: избрать:

- председателем собрания Толстову Зою Ивановну (кв. №92);

- секретарем собрания: Нохрина Олега Валерьевича(кв. №27).

2. Установить режим ограничения доступа на территорию земельного участка

Установить режим ограничения доступа на территорию земельного участка занимаемого домом по адресу: г.Тюмень, ул. Герцена, д.82, к.1 путем установки автоматических ворот на въездах и выездах

Голосовали:

За 94,4 (%) голосов

Против 5,6(%) голосов

Воздержался 0 (%) голосов

Принято:

РЕШИЛИ: Установить режим ограничения доступа на территорию земельного участка занимаемого домом по адресу: г.Тюмень, ул. Герцена, д.82, к.1 путем установки автоматических ворот на въездах и выездах.

3. Установить размер оплаты за услуги охраны дома

Установить размер оплаты за услуги охраны дома с 01.01.2014 г. в размере 3 рубля 28 копеек с 1 квадратного метра помещения в месяц с учетом размещения 1 круглосуточного поста охраны совместно с жилым домом 84 к. 2 по ул. Герцена г. Тюмени. Поручить управляющей компании заключить договор на охрану согласно

утвержденному тарифу, собственникам помещений осуществлять оплату услуг охраны ежемесячно до 10 числа месяца совместно с оплатой коммунальных услуг.

Голосовали:

За 76,5 (%) голосов

Против 23,5(%) голосов

Воздержался 0 (%) голосов

Принято:

РЕШИЛИ: Установить размер оплаты за услуги охраны дома с 01.01.2014 г. в размере 3 рубля 28 копеек с 1 квадратного метра помещения в месяц с учетом размещения 1 круглосуточного поста охраны совместно с жилым домом 84 к. 2 по ул. Герцена г. Тюмени. Поручить управляющей компании заключить договор на охрану согласно утвержденному тарифу, собственникам помещений осуществлять оплату услуг охраны ежемесячно до 10 числа месяца совместно с оплатой коммунальных услуг.

4. Установить размер единовременного целевого взноса на модернизацию системы видеонаблюдения.

Установить размер единовременного целевого взноса на приобретение в общую собственность собственников дома по адресу г. Тюмень, ул. Герцена, д. 82, к. 1 системы видеонаблюдения в размере 16 рублей с 1 кв.м. площади принадлежащего собственнику помещения. После окончания срока сбора денежных средств управляющей компании заключить договор на монтаж, установку и обслуживание системы видеонаблюдения. Предоставить управляющей компании безвозмездно помещение для размещения оборудования по видеонаблюдению дома.

Голосовали:

За 70,0(%) голосов

Против 30,0(%) голосов

Воздержался 0(%) голосов

Принято:

РЕШИЛИ: Установить размер единовременного целевого взноса на приобретение в общую собственность собственников дома по адресу г. Тюмень, ул. Герцена, д. 82, к. 1 системы видеонаблюдения в размере 16 рублей с 1 кв.м. площади принадлежащего собственнику помещения. После окончания срока сбора денежных средств управляющей компании заключить договор на монтаж, установку и обслуживание системы видеонаблюдения. Предоставить управляющей компании безвозмездно помещение для размещения оборудования по видеонаблюдению дома.

5. Установить размер ежемесячного целевого взноса на обслуживание системы видеонаблюдения.

Установить размер ежемесячного целевого взноса на обслуживание системы видеонаблюдения дома по адресу г. Тюмень, ул. Герцена, д. 82, к. 1 в размере 26 копеек с 1 кв.м. площади принадлежащего собственнику помещения. Оплату целевого взноса производить вместе с оплатой коммунальных услуг.

Голосовали:

За 72,2 (%) голосов

Против 27,8(%) голосов

Воздержался 0 (%) голосов

Принято:

РЕШИЛИ: Установить размер ежемесячного целевого взноса на обслуживание системы видеонаблюдения дома по адресу г. Тюмень, ул. Герцена, д. 82, к. 1 в размере 26 копеек с 1 кв.м. площади принадлежащего собственнику помещения. Оплату целевого взноса производить вместе с оплатой коммунальных услуг.

Председатель общего собрания собственников помещений
Толстова З.И.

Секретарь общего собрания собственников помещений
Нохрин О.В.


(подпись)

(подпись)